



## ***КРУГЛЫЙ СТОЛ***

# **«ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ ДЛЯ ЖКХ. ПРОДВИЖЕНИЕ И МЕТОДОЛОГИЯ ИННОВАЦИЙ – ПУТЬ К МОДЕРНИЗАЦИИ»**

---

***От потенциала – к успеху!***

***2013***



**Инновационные технологии для ЖКХ**

**НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОНГРЕСС «СОВРЕМЕННЫЕ ПОДХОДЫ  
К МОДЕРНИЗАЦИИ И УПРАВЛЕНИЮ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫМ  
ХОЗЯЙСТВОМ В РОССИИ»**

**КРУГЛЫЙ СТОЛ**

**«ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ ДЛЯ ЖКХ. ПРОДВИЖЕНИЕ  
И МЕТОДОЛОГИЯ ИННОВАЦИЙ – ПУТЬ К МОДЕРНИЗАЦИИ»**

**Москва - 2013**





## Инновационные технологии для ЖКХ

27 ноября 2013 г. Комиссия по градостроительной политике и ЖКХ ЦСС ВПП «Единая Россия» по адресу: г. Москва, «Рэдиссон Славянская», площадь Европы, 2 с 13.30 по 15.00. проводит круглый стол «Инновационные технологии для ЖКХ. Продвижение и методология инноваций – путь к модернизации» в рамках Национального конгресса «Современные подходы к модернизации и управлению жилищно-коммунальным хозяйством в России» и Первого всероссийского форума «Профессиональное управление жилой недвижимостью».

Настоящий круглый стол несомненно будет способствовать продвижению новых новаторских идей, инновационных технологий и продуктов в виде инновационных проектов, направленных на выявление и популяризацию достижений в области инноваций в жилищно-коммунальном хозяйстве; консолидации всех участников инновационного процесса: от инновационной идеи до потребителя.

Мероприятие должно стать смотром достижений в области инновационного развития жилищно-коммунального хозяйства, дать возможность всем его участникам продемонстрировать свои успехи, обсудить достигнутое и остановиться на межотраслевых проблемах инновационного пути развития всего жилищно-коммунального комплекса.

В рамках круглого стола могут быть представлены решения по комплексному применению инновационных технологий и оснащению зданий и сооружений интеллектуальными системами, инженерным и телекоммуникационным оборудованием, системами автоматизации и жизнеобеспечения, т.н. технологиями «Умный Дом - Цифровой Дом», инновационные подходы к созданию нанотехнологий и наноматериалов.

Круглый стол, представленный выступлениями российских специалистов и руководителей компаний, ориентированных на применение инновационных технологий во время эксплуатационного цикла зданий и сооружений городского хозяйства, на самом деле сможет открыть нам новые горизонты и перспективы.

Во время работы круглого стола планируется обсудить актуальные вопросы обеспечения мониторинга технического состояния зданий и сооружений в эксплуатационный период, технологии управления качеством комплексной безопасности и жизнеобеспечения зданий на основе многоуровневой SCADA – системы автоматизации, принципы построения и функционирования программного обеспечения мониторинга; инновационные системные решения комплексных систем мониторинга, обеспечения безопасности и антитеррористической защищенности сооружений.



### *Особенности круглого стола*

***Полный спектр участников круглого стола:*** в мероприятиях примут участие ***делегаты*** от всех заинтересованных сторон (государство, крупные корпорации, представители малого бизнеса, венчурные фонды, ученые и разработчики инновационных технологий в сфере ЖКХ и родственных сферах деятельности), что ***даст мощный синергетический эффект*** и позволит выработать у всех участников круглого стола ***общую консолидированную позицию*** в настоящем направлении.

***Практическая значимость дискуссии для развития инноваций и возможность участников повлиять на принимаемые государством решения.*** Ключевая задача круглого стола – обсуждение и выработка проектов решений по развитию инноваций и проведению модернизации в жилищно-коммунальном хозяйстве. Итоговые материалы круглого стола планируется подготовить к печати отдельным сборником с перечнем конкретных предложений по развитию инноваций в жилищно-коммунальном хозяйстве.

***Возможность рассказать о своих успехах в деле развития инновационных проектов в строительстве,*** выразить свое мнение относительно проблем и перспектив развития рынка, а также завязать новые межотраслевые контакты и найти бизнес-партнеров.

### ***Цель круглого стола:***

- довести до всех участников значимость создания инновационной методологии жилищно-коммунального хозяйства на основе российского и зарубежного опыта в интересах всех лиц, живущих в наших домах;
- рассказать о возможностях участия в реализации стратегии социально-экономического развития «2020»;
- возможность активнейшего участия в нормативно-правовом и нормативно-техническом обеспечении инноваций жилищно-коммунального хозяйства;
- обеспечить активнейшее участие во всех мероприятиях инновационной направленности для ЖКХ;
- создание инновационной среды жилищно-коммунального хозяйства на основе стандартизации нового типа (стандартизации инноваций в области жилищно-коммунального хозяйства).





## Инновационные технологии для ЖКХ

### *Задачи круглого стола. Необходимость:*

- развитие и реализация инновационной составляющей жилищно-коммунального хозяйства в рамках национальной инновационной политики;
- работа в части развития и оптимизации инновационной методологии жилищно-коммунального хозяйства на основе актуализированного и гармонизированного градостроительного законодательства;
- участие в формировании единой системы профессиональной подготовки кадров всего комплекса ЖКХ на основе изучения инновационных и наилучших доступных технологий и материалов, в секторе градостроительной деятельности и жилищно-коммунального хозяйства;
- формирование инновационной конъюнктуры рынка, привлекательности инновационных продуктов для всех участников инновационно-инвестиционного процесса на основе внедрения инновационных и наилучших доступных технологий и материалов;
- развитие маркетинга инноваций, повышение эффективности системы профессионально-делового сопровождения инновационных проектов «от идеи до рынка», в том числе:
  - а) развитие комплексной системы инвестирования инновационных проектов ЖКХ на основе государственно-частного партнерства;
  - б) применение наилучших российских и передовых западных технологий на основе экспертных процедур инновационного и инвестиционного менеджмента, контроллинга, динамической оценка эффективности, экспресс-метода бальной оценки и экспертизы инноваций, расчета рисков;
  - в) создание единого реестра инновационных и наилучших доступных технологий и материалов в сфере ЖКХ, системы учета / вывода из учета, регистрации объектов учета и предоставления информации о них на основе экономической составляющей, в т.ч. об объектах интеллектуальной собственности;
  - д) выведение на отечественный и международный рынок, в т.ч на рынок Таможенного союза, инновационных брендов, формирование национальной стратегии создания и продвижения инновационных

продуктов российского производства, в т.ч. на основе нанотехнологий и наноматериалов;

е) участие в формировании кадрового резерва инновационного комплекса ЖКХ на основе современного образовательного процесса, проектного подхода и системного анализа, в т.ч. с применением дистанционных образовательных технологий (формирование отечественной школы инновационного и производственного менеджмента);

ж) устранение перекосов и перегибов в деятельности ЖКХ, актуализация нынешней системы стандартизации комплекса ЖКХ на основе гармонизации с западными нормами, развитие инновационной системы стандартизации и перевод ее в разряд сводов правил (СП) и национальных стандартов (ГОСТ Р), развитие системы стандартизации стран Таможенного союза на основе Технического регламента Таможенного союза о безопасности зданий, сооружений и строительных материалов.

### *Генеральная задача круглого стола*

Участие в формировании единой комплексной теории развития всего жилищно-коммунального хозяйства XXI века на основе инновационной методологии, как каркаса инновационной экономики, готовой связать в единое целое многогранный комплекс жилищно-коммунального хозяйства от научно-исследовательских университетов настоящей направленности до управляющих компаний, движущихся в направлении, полезном для каждого жителя, плавно интегрируясь в национальную инновационную систему.

### *Детализация в области инноватики в ЖКХ*

Срочно необходима разработка методических документов инновационной направленности в жилищно-коммунальном хозяйстве по следующим направлениям:

#### *1. Разработка Методических документов инновационной направленности в ЖКХ*

Необходимо разработать первоочередные методические документы в области инновационной деятельности в жилищно-коммунальном хозяйстве:





## Инновационные технологии для ЖКХ

1. Методические рекомендации по оценке эффективности инноваций в ЖКХ.
2. Методические рекомендации по организации и ведению реестра базы данных инновационных и наилучших доступных технологий и материалов в ЖКХ.
3. Методические рекомендации по рассмотрению инновационных продуктов в ЖКХ.

### ***2. Разработка Методических документов по повышению компетенции руководителей и специалистов в области ЖКХ***

**Задача:** высота барьеров, стоящих перед компаниями-операторами в ЖКХ, измеряется исключительно величиной ограничений, которые устанавливает их персонал. Развитие персонала, раскрытие творческих возможностей каждого человека — наиболее эффективный способ создания устойчивого положения такой компании на рынке. Многолетний опыт развития компетенций персонала российских и международных компаний позволит разработать эффективную модель обучающих программ в области инновационности комплекса ЖКХ.

### ***3. Подготовка Методических рекомендаций и Методических пособий по повышению компетенций руководителей и специалистов ЖКХ в части применения инновационных технологий и инновационных материалов***

**Проблема:** таких конкретных методических документов нет.

**Задача:** Разработка и подготовка их к публикации, практическая реализация на их основе программ повышения компетенции.

### ***4. Подготовка Всероссийских Форумов, Конференций и Семинаров для руководителей и специалистов ЖКХ***

**Проблема:** руководители и специалисты ЖКХ, к сожалению, слабо разбираются в инновационных технологиях и инновационных материалах для ЖКХ.

**Задача:** подготовка таких мероприятий, освещение их в средствах массовой информации.

## ***Деятельность***

Стратегия национальной безопасности Российской Федерации до 2020 г. определила перспективные цели и задачи на основе инновационной деятельности во всех сферах, в т.ч. в области жилищно-коммунального хозяйства.





В «Концепции долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года» предполагается системное решение комплекса задач по переходу российской экономики от экспортно-сырьевого к инновационному социально ориентированному типу развития, формированию инновационной экономики, экономики знаний, означающей превращение интеллекта, творческого потенциала человека в ведущий фактор экономического роста и национальной конкурентоспособности.

Необходимо в максимально короткие сроки совместно с Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства создать оригинальную экспертную среду и инновационную инфраструктуру, которые позволят на сегодняшний день не только оценивать новые высокотехнологичные продукты по формальным признакам, но и обеспечивать возможность для детального, в том числе инструментального исследования результатов реализации таких технологий, оценивать и прогнозировать широкий спектр рисков от их применения и обеспечивать внедрение таких технологий в реальный сектор жилищно-коммунального хозяйства.

Необходимо на площадке Комиссии по градостроительной политике и ЖКХ создать Экспертный Совет из компетентных и знающих специалистов в области инновационной деятельности в жилищно-коммунальном хозяйстве, которые могли бы оценивать технологии и материалы в настоящей области на предмет их инновационности и наилучшей доступности.







## Инновационные технологии для ЖКХ

### КРУГЛЫЙ СТОЛ «ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ ДЛЯ ЖКХ. ПРОДВИЖЕНИЕ И МЕТОДОЛОГИЯ ИННОВАЦИЙ – ПУТЬ К МОДЕРНИЗАЦИИ»

Место проведения: Россия, г. Москва, г. Москва, «Рэдиссон  
Славянская», площадь Европы, 2

#### Круглый стол «Инновационные технологии для ЖКХ. Продвижение и методология инноваций – путь к модернизации»

13:30  
15:00

##### Модератор:

**Четверик Николай Павлович** - Член Комиссии по градостроительной политике и ЖКХ ЦСС ВПП «ЕДИНАЯ РОССИЯ», доцент ГАСИС НИУ ВШЭ, Заместитель председателя Комитета инновационных технологий в строительстве НОСТРОЙ, Член Комитета по совершенствованию тендерных процедур и инновационной деятельности НОП, Член Экспертного совета по реализации пилотного проекта повышения инновационности государственных закупок в строительной отрасли при Министерстве регионального развития Российской Федерации

##### Приглашенные к участию в работе круглого стола:

**Николаева Елена Леонидовна** - Председатель Комиссии Президиума Генерального совета ВПП «ЕДИНАЯ РОССИЯ» по тарифной политике и мониторингу услуг в сфере ЖКХ и энергосбережения, Первый Заместитель Председателя Комитета по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству Государственной Думы ФС РФ VI созыва

**Клинцевич Франц Адамович** - Председатель ЦСС ВПП «ЕДИНАЯ РОССИЯ», Заместитель председателя комитета Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации по обороне, Член комиссии Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации по правовому обеспечению развития организаций оборонно-промышленного комплекса РФ

**Пташкин Олег Павлович** - Заместитель Председателя ЦСС ВПП «ЕДИНАЯ РОССИЯ», Руководитель Дирекции ЦСС ВПП «ЕДИНАЯ РОССИЯ»

**Абелев Марк Юрьевич** – Директор Центра инновационных технологий в строительстве ГАСИ НИУ ВШЭ, Лауреат Государственной премии СССР, Заслуженный строитель России, профессор, д.т.н

**Арешкин Сергей Владимирович** – Председатель Комиссии по градостроительной политике и ЖКХ ЦСС ВПП «Единая Россия»

**Романова Ольга Сергеевна** - Заместитель председателя Комиссии по градостроительной политике и ЖКХ ЦСС ВПП «Единая Россия», Первый проректор АНО ДПО «МАСПК»

**Боровских Александр Васильевич** - Руководитель подкомиссии по технической модернизации ЖКХ комиссии по градостроительной политике и ЖКХ ЦСС ВПП «Единая Россия», Первый вице-президент Национального экологического фонда России, д.т.н., профессор, академик Нью-Йоркской академии наук, член-корр. РАЕН, Лауреат государственной премии Российской Федерации, Заслуженный строитель РФ

**Давыдов Валерий Алексеевич** – Член комиссии по градостроительной политике и ЖКХ ЦСС ВПП «Единая Россия», Руководитель подкомиссии по градостроительной деятельности комиссии по градостроительной политике и ЖКХ ЦСС ВПП «Единая Россия», Руководитель Центра специальных федеральных программ ГУП НИиПИ Генплана Москвы

**Пироцкая Людмила Марковна** – Член комиссии по градостроительной политике и ЖКХ ЦСС ВПП «Единая Россия», Генеральный директор ООО «Стройтехэкспертиза», Руководитель испытательного центра по сертификации систем сертификации и оценке соответствия, почетный строитель, Член Комитета инновационных технологий в строительстве НОСТРОЙ

**Постовалова Алина Анатольевна** – Руководитель Центра инноваций в городском хозяйстве ГАСИС НИУ ВШЭ, Член Комитета инновационных технологий в строительстве

НОСТРОЙ, Член Комитета по совершенствованию тендерных процедур и инновационной деятельности НОП

**Казакова Наталья Евгеньевна** - Член комиссии по градостроительной политике и ЖКХ ЦСС ВПП «Единая Россия», Руководитель Центра обучения и аттестации в области строительства телекоммуникационных объектов и объектов связи «СвязьСтройТелеком», к.п.н.

**Кухта Александр Всеволодович** - Член комиссии по градостроительной политике и ЖКХ ЦСС ВПП «Единая Россия», старший научный сотрудник ФИРЭ РАН, к.т.н.

**Грунин Игорь Юрьевич** – Заместитель генерального директора, Руководитель экспертно-аналитического центра инженерно-технического аудита ООО «Технологический институт энергетических обследований, диагностики и неразрушающего контроля «ВЕМО», Член Комитета инновационных технологий в строительстве НОСТРОЙ, Член Комитета по совершенствованию тендерных процедур и инновационной деятельности НОП

**Чижов Сергей Владимирович** - Член Совета НОП, Председатель Комитета по совершенствованию тендерных процедур и инновационной деятельности НОП, Заместитель директора. СРО «НП «Союзпетрострой-Проект», Советник Генерального директора ОАО «Мостострой №6», к.т.н.

**Вязовиченко Ольга Вадимовна** - Руководитель департамента общественных связей Союза Проектировщиков России, член Комитета по совершенствованию тендерных процедур и инновационной деятельности НОП, член Комиссии по градостроительной политике и ЖКХ ЦСС ВПП «Единая Россия»

**Янушкевич Галина Николаевна** - член правления СРО НП «Гильдии проектировщиков», Генеральный директор ООО «Промышленные технологии и дизайн», член Комиссии по градостроительной политике и ЖКХ ЦСС ВПП «Единая Россия», Заслуженный строитель. Московской области

**Маслова Наталья Петровна** – Заместитель председателя Комитета НОП, Председатель правления СРО НП «Гильдия проектировщиков», член Комиссии по градостроительной

	<p>политике и ЖКХ ЦСС ВПП «Единая Россия»</p> <p><b>Муляр Валерий Леонидович</b> – Исполнительный директор НП «СРО «ОРСКБ», эксперт Европейской интеграции, член Комиссии по градостроительной политике и ЖКХ ЦСС ВПП «Единая Россия»</p> <p><b>Платонова Елена Александровна</b> - Президент ООО «Защита конструкций».</p> <p><b>Борисов Валерий Алексеевич</b> - член комитета по техническому регулированию, стандартизации и оценке соответствия РСПП</p> <p style="text-align: center;"><b><u>Вопросы к обсуждению:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Институты инновационного развития в жилищно-коммунальном хозяйстве: возможности и перспектива.</i></li> <li>• <i>Практика поддержки инновационных инициатив в управляющих компаниях жилищно-коммунального хозяйства.</i></li> <li>• <i>Развитие корпоративного управления в управляющих компаниях при разработке и реализации ими программ инновационного развития.</i></li> <li>• <i>Методология инноваций, разработка методик инновационной направленности в ЖКХ.</i></li> <li>• <i>Оценка эффективности инноваций в жилищно-коммунальном комплексе.</i></li> <li>• <i>Характеристика Инновационного проекта;</i></li> <li>• <i>Оценка и отбор Инновационных проектов;</i></li> <li>• <i>Комплексная экспертиза Инновационных проектов.</i></li> <li>• <i>Инновационные риски и методы управления ими.</i></li> <li>• <i>Мониторинг технического состояния зданий и сооружений в период эксплуатации.</i></li> <li>• <i>Остаточный ресурс зданий и сооружений.</i></li> <li>• <i>Современные ГИС-технологии для жилищно-коммунального комплекса.</i></li> </ul>
--	--

Работа круглого стола будет основана на выступлениях участников в рамках 10 - 15 минут с возможностью задать необходимые вопросы выступающим.

Приглашаем всех желающих выступить. Участие в формате круглого стола бесплатное.

